

**PROPOSITION PRIX DE VENTE
APPARTEMENT T2**

MODULE : 126010031

18 rue Edouard Lang	Le Havre
PRIX DE VENTE du logement	71 000 €
Estimation Frais d'acte Notaire	2 500,00 €
Estimation Frais de Prêt	1 000,00 €
Frais de règlement de copropriété	150,00 €
Provision pour travaux	0,00 €
FINANCEMENT TOTAL	74 650,00 €
Dépôt de garantie	2 000,00 €
Somme à verser	2 000,00 €
Estimation Taxe Foncière	900,00 €
Estimation charges mensuelles de copropriété hors eau chaude à ajouter selon consommation	120,00 €

Vous avez visité un logement et vous souhaitez faire une offre d'achat.

Votre dossier complet doit être remis au Service VENTE par courrier ou mail vente@alceane.fr sous 1 mois à partir de la date de parution.

Documents à remettre obligatoirement :

- Avis d'imposition 2022 sur les revenus de 2021
- Copie du bail ou dernière quittance de loyer
- Simulation bancaire
- formulaires dossier de candidature+offre d'achat
- référence du bien visité

Votre proposition sera examinée en commission.

Travaux à prévoir en copropriété

Refection de la toiture environ 1300€